

Vorstellung der Struktur des Masterplanverfahrens

Vorhabenträger und Zusammenarbeit

Rahmenvereinbarung

Die zwischen Stadt und Landesseite am 09. Oktober 2017 unterzeichnete Rahmenvereinbarung beinhaltet die **Planungsziele** und **Planungsgrundlagen**, den **räumlichen Umgriff**, die **Verfahrensregeln** sowie **allgemeine Bestimmungen** zum Masterplanverfahren INF/Neckarbogen.



Foto: Philipp Rothe

Vorstellung der Struktur des Masterplanverfahrens

Vorhabenträger und Zusammenarbeit

Rahmenvereinbarung

Wesentliche Inhalte:

- **Präambel** (Gemeinderatsbeschluss Erarbeitung Masterplan)
- **Ziele** (Förderung Entwicklungsflächen, Verkehrliche Anbindung, neue Mobilitätslösungen)
- zu berücksichtigende **(Rechts-)Grundlagen**
- Aktuelles **Baurecht** (Baugenehmigungen auf Grundlage aktueller Bebauungspläne und Befreiung von GFZ)
- räumlicher **Umgriff, Zusammenarbeit** und **Arbeitsstruktur**
- Aussagen zur **Verfahrensregelung, Geschäftsordnung** und **Kostenteilung**
- Erhebung von **Grundlagendaten** und **zeitlicher Ablauf**
- **Schlussbestimmungen, Vertragszeitraum (bis 31.12.2019)** und **Kündigung**

Vorstellung der Struktur des Masterplanverfahrens

Planungsverfahren

Verfahrensschritte



...deren Qualität und Brauchbarkeit unmittelbar von der Qualität der Vorbereitung des Prozesses abhängt!

...und aus der Wahl aus mehreren möglichen Entwicklungsrichtungen hervorgehen muss ...

...der erst entstehen kann, wenn alle offenen Fragen und Interessenskonflikte geklärt sind ...

...muss eine geprüfter, etappierbarer und gemeinsam verabschiedeter Masterplan erarbeitet werden...

um zu „Planungsrecht“ zu kommen...

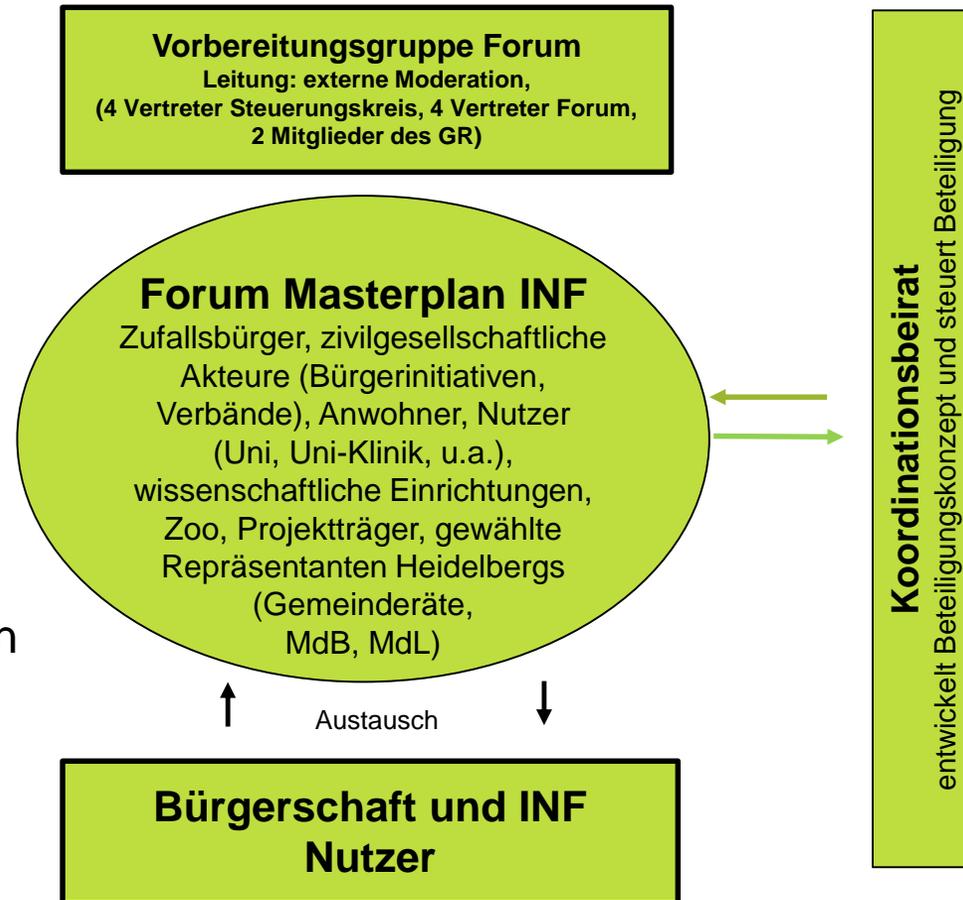
Vorstellung der Struktur des Masterplanverfahrens

Öffentlichkeitsbeteiligung

Beschlossener Rahmen

- **Forum** Masterplan INF mit Vorbereitungsgruppe
- **Koordinationsbeirat**
- **Breite Beteiligung** von Bürgerschaft und Nutzern

Oberstes Ziel der Öffentlichkeitsbeteiligung ist es, dass sich Vertreterinnen und Vertreter möglichst aller erkennbaren Interessen gleichberechtigt einbringen können



Vorstellung der Struktur des Masterplanverfahrens

Öffentlichkeitsbeteiligung

Koordinationsbeirat

Zentrale Aufgabe

- Entwicklung von Beteiligungskonzepten (als Vorschlag für den Gemeinderat)
- Begleitung und Steuerung der Durchführung der Beteiligung von Bürger/innen und Nutzer/innen
- **berät nicht in der Sache**, sondern bespricht die Art und Weise der Bürgerbeteiligung und steuert den Beteiligungsprozess

Zusammensetzung (26 Personen):

- Stadt- und Landesseite
- Bürgerschaft
- Nutzer/innen des Standortes Im Neuenheimer Feld / Neckarbogen
- Sitzungsleitung durch Vorsitzende Frau Prof. Kruse-Graumann und Herr Bujard
- Beratung: externes Moderationsbüro, Koordinierungsstelle Bürgerbeteiligung, Prof. Brettschneider

Vorstellung der Struktur des Masterplanverfahrens

Öffentlichkeitsbeteiligung

Forum „Masterplan INF / Neckarbogen“

Aufgabe: Inhaltliche Beratung / Diskussion

- Empfehlungen haben Vorschlagscharakter
- Austausch der unterschiedlichen Sichtweisen und Interessen aller Akteure
- Schnittstelle zwischen Bürgerschaft, Nutzern/innen, Stadt, Landesseite und den politischen Vertretern

Zusammensetzung Forum: ca. 80 Personen von Stadt und Land, Nutzer, Bürger, Verbände, Politik

Vorbereitungsgruppe Forum: Kleine Gruppe bestehend aus Stadt- und Landesseite, Vertreter/innen des Forums, Gemeinderäten

Sitzungsleitung: externes Moderationsbüro

Ansprechpartner: Koordinierungsstelle Bürgerbeteiligung, Frau Fischer und Herr Zimmermann (Amt für Stadtentwicklung und Statistik)